

e-DORADCA PODATKOWY

elektroniczny serwis klientów kancelarii

KANCELARIA PODATKOWA

JOANNA KUŁATA

Doradca podatkowy

Nr wpisu 04748

59-400 Jawor

Plac Wolności 24



PODATKI

- KONIEC OPTYMALIZACJI PODATKOWYCH ZA POMOCĄ S.K.A.?
- JAKIE ZMIANY W PODATKU OD TOWARÓW I USŁUG?

Propozycja zmian w przepisach o VAT przedstawiona przez ministerstwo finansów i przyjęta przez rząd trafiła do Sejmu. Nowelizacja zakłada m.in. zmiany zasad ustalania podstawy opodatkowania. Według projektu, obowiązek podatkowy ma powstawać w momencie dostarczenia dostawy bądź wykonania usługi. Zmienić (wydłużyć) ma się ponadto termin wystawiania faktur..

- STABILNIEJSZE PROGI OSTROŻNOŚCIOWE?
- SZYBSZY ZWROT VAT DLA PODRÓŻNYCH



FIRMA

- RATUNEK DLA MAŁYCH FIRM
- CZY BĘDZIE UNIA BANKOWA?
- WYKONYWANIE KRAJOWEGO TRANSPORTU DROGOWEGO
- MNIEJ OBCIĄŻEŃ?

Rząd przyjął założenia do projektu, a następnie projekt ustawy o redukcji niektórych obciążeń administracyjnych w gospodarce, przygotowane przez Ministra Gospodarki.

- SKUTECZNIEJSZY RECYKLING ODPADÓW OPAKOWANIOWYCH
- ZMIANY W ORGANIZACJI RYNKÓW
- OZNAKOWANIE OPON
- FACEBOOK JAKO NARZĘDZIE DLA E-MARKETERÓW



KADRY I UBEZPIECZENIA

- REHABILITACJA PRZEDRENTOWA
- WIĘCEJ WOLNEGO – WIĘCEJ ZWOLNIEŃ

Trybunał Konstytucyjny wypowiedział się co do zasad ustalania wymiaru pracy pracownika w okresie rozliczeniowym, w którym święto przypada na dzień wolny od pracy. Za święto przypadające w dzień wolny od pracy pracownikowi przysługuje dzień wolny.

- KOORDYNACJA SYSTEMÓW ZABEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO Z UKRAINĄ
- UCHYLANIE DRZWI DO ZAWODÓW REGULOWANYCH



SERWIS DOMOWY

- NOWE PRAWO UE W SPRAWACH SPADKOWYCH
- JAŚNIEJSZE KOSZTY KREDYTU KONSUMENCKIEGO
- KIEDY MOŻNA PODWYŻSZYĆ CZYNSZ NAJMU I INNE OPŁATY ZA MIESZKANIE?

Właściciel może podwyższyć czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu, wypowiadając jego dotychczasową wysokość, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem terminów wypowiedzenia. Termin wypowiedzenia wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu wynosi zaś 3 miesiące, chyba że strony w umowie ustalą termin dłuższy.

- KONSUMENT MOŻE POZYWAĆ U SIEBIE...



słowo od doradcy

Drogi Kliencie,

Kryzys zdaje się pogłębiać, widzimy to sami, jednak – ku pokrzepieniu – niektóre raporty pokazują nasz kraj w lepszym świetle...

Z opublikowanego 22 października br. raportu „Doing Business 2013” wynika, że żaden inny kraj na świecie nie dokonał w ostatnim roku takich postępów w ułatwianiu prowadzenia biznesu, jak Polska. Raport opublikowany został przez Bank Światowy. W tegorocznym rankingu Polska awansowała z 62 miejsca na 55. Dodatkowo jest liderem w UE, jeśli chodzi o poprawę warunków prowadzenia działalności gospodarczej od 2005 roku (poprawa o 12,3%). Nasz kraj swoją obecną pozycję zawdzięcza poprawie 4 wskaźników badanych w rankingu: rejestrowaniu nieruchomości, płaceniu podatków, egzekwowaniu umów oraz rozwiązań upadłościowych. Dodatkowo Polska nieprzerwanie od 2006 roku poprawia warunki prowadzenia biznesu w 9 wskaźnikach Raportu.

Z raportu wynika, że Polska jest na 4 miejscu w kategorii łatwości dostania kredytu. Ponadto dzięki wprowadzeniu zmian do Kodeksu postępowania cywilnego, został zmniejszony czas egzekwowania umowy handlowej. Zwiększono efektywność rejestracji nieruchomości (rejestracja skróciła się średnio o 32 dni). Polska jest wśród krajów z największą przejrzystością transakcji między korporacją a jej udziałowcem. Dodatkowo w Polsce uproszczono procedurę podatkową, między innymi poprzez umożliwienie rozliczania się przez Internet. Od 2005 roku Polska poprawiła swoją pozycję w rankingu, jeśli chodzi o egzekwowanie umów o 13 %. Wprowadzone zostały również nowe praktyki w obrębie rozwiązań upadłościowych (uregulowanie zawodu syndyka).

Twój Doradca Podatkowy



TERMINY
listopad

5. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, FP i FGŚP – jednostki budżetowe i samorządowe zakłady budżetowe.

7. – Zapłata podatku w formie karty podatkowej za październik.

7. – Wpłata zryczałtowanego podatku dochodowego pobranego w październiku od należności wypłaconych zagranicznej osobie prawnej z tytułów wymienionych w art. 21 ust. 1 ustawy o p.d.o.p.

7. – Wpłata zryczałtowanego podatku dochodowego pobranego w październiku od dochodów z dywidend oraz innych przychodów z tytułu udziału w zyskach osób prawnych i przekazanie podatnikowi informacji CIT-7.

12. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne i FP za październik - osoby fizyczne opłacające składki wyłącznie za siebie.

12. – Złożenie zgłoszenia INTRASTAT za październik.

15. – Wpłata IV raty podatku od nieruchomości, podatku leśnego i podatku rolnego – osoby fizyczne.

15. – Wpłata podatku od nieruchomości i podatku leśnego za listopad oraz IV raty podatku rolnego – osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej.

15. – Wpłata składek na ubezpieczenia społeczne, ubezpieczenie zdrowotne, FP i FGŚP za październik – pozostali płatnicy składek.

15. – Złożenie informacji podsumowującej (w wersji drukowanej) za październik.



20. – Wpłata zaliczki na podatek dochodowy od osób prawnych i od podatkowej grupy kapitałowej.

20. – Wpłata podatku dochodowego od osób fizycznych od dochodów osiągniętych z działalności gospodarczej (w tym liniowego) oraz z umów najmu i dzierżawy.

20. – Wpłata kwot pobranych zaliczek na podatek dochodowy od osób fizycznych od pracowników zatrudnionych na umowę o pracę oraz z tytułu umów zlecenia i o dzieło wypłaconych w poprzednim miesiącu.

20. – Wpłata przez płatników, o których mowa w art. 41 ustawy o p.d.o.f., pobranych zaliczek na podatek dochodowy lub zryczałtowanego podatku dochodowego za październik.

20. – Wpłata podatku dochodowego od podatników osiągających dochody bez pośrednictwa płatników ze stosunku pracy z zagranicy oraz z emerytur i rent z zagranicy czy z tytułu osobiście wykonywanej działalności np. literackiej, artystycznej.

20. – Wpłata ryczałtu od przychodów ewidencjonowanych za październik.

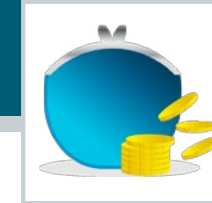
20. – Wpłata na PFRON za październik.

26. – Deklaracja i rozliczenie VAT i akcyzy.

26. – Złożenie informacji podsumowującej (składanej elektronicznie).

30. – Złożenie oświadczenia o wyborze/rezygnacji z opodatkowania w 2013 r. dochodów z działów specjalnych produkcji rolnej podatkiem liniowym.

30. – Złożenie deklaracji PIT-6/PIT-6L do wymiaru zaliczek podatku dochodowego od dochodów z działów specjalnych produkcji rolnej w 2013 r.



WZORY PISM

Nowe formularze PIT

Ministerstwo Finansów przygotowało nowe wzory druków PIT-36, PIT-36L, PIT-38, PIT-39. Mają one mieć zastosowanie już do dochodów uzyskanych przez podatników i strat poniesionych w 2012 roku.

Nowe formularze zawiera projekt rozporządzenia w sprawie określenia wzorów rocznego obliczenia podatku oraz zeznań podatkowych obowiązujących w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych.



PROJEKTY

Nowelizacja podatku tonażowego?

W Sejmie jest rządowy projekt ustawy o zmianie ustawy o podatku tonażowym oraz niektórych innych ustaw.

Zaproponowano w nim przepisy, które zmieniają niektóre zasady korzystania z podatku tonażowego

odprowadzanego od dochodów (przychodów) osiągniętych przez przedsiębiorców żeglugowych (armatorów), eksploatujących morskie statki handlowe w żegludze międzynarodowej.

Koniec optymalizacji podatkowych za pomocą S.K.A.?

Nadal na stronie rządowej „straszy” projekt zmian w CIT, który ma na celu m.in. likwidację dotychczasowych możliwości optymalizacji podatkowej w oparciu formułę spółki komandytowo-akcyjnej.

Jak dotąd, spółka komandytowo-akcyjna nie była podatnikiem podatku dochodowego i w praktyce na bazie tej formy prawnej budowane były różne struktury mające na celu optymalizację obciążeń podatkowych (np., z wykorzystaniem polskiego funduszu inwestycyjnego). Proponowane zmiany w przepisach spowodują, że spółki komandytowo-akcyjne staną się podatnikami CIT od początku 2013 roku, i to bez względu na przyjęty przezeń rok obrotowy. Według projektu, od 1 stycznia przyszłego roku spółki te będą musiały rozliczać podatek dochodowy na takich samych zasadach jak spółki kapitałowe (tj. spółka z o.o. i spółka akcyjna). Wspólnicy spółki komandytowo-akcyjnej, tzn. komplementariusz i akcjonariusz, będą opłacali podatek tylko od dochodu faktycznie uzyskanego z udziału w zysku spółki komandytowo-akcyjnej. Jeśli jednak współnikiem spółki komandytowo-akcyjnej będzie inna spółka koman-



dytowo-akcyjna bądź spółka kapitałowa, to wypłata dywidendy przez spółkę komandytowo-akcyjną może w przyszłości zostać objęta tzw. zwolnieniem partycypacyjnym z CIT (tak jak teraz np. dywidenda wypłacana z jednej spółki kapitałowej do innej).

Proponowana nowelizacja dotyczy także innych zasad rozliczeń podatkowych i ustalania kosztów podatkowych dla wspólników spółki komandytowo-akcyjnej.

Obowiązek sporządzania dokumentacji cen transferowych będzie obejmował także umowę (statut) spółki osobowej, np. spółki komandytowej, umów wspólnego przedsięwzięcia i umów o podobnym charakterze.

Będzie Rzecznik Praw Podatnika?

W Sejmie jest projekt KP PiS ustawy o Rzeczniku Praw Podatnika przewidujący powołanie instytucji Rzecznika Praw Podatnika, który ma służyć ochronie podatników.

Zgodnie z tą propozycją ma on dbać, by wskutek działania lub zaniechania organów skarbowych nie nastąpiło naruszenie prawa, a także stać na straży przestrzegania zasad współżycia i sprawiedliwości społecznej.

Projekt określa kompetencje Rzecznika oraz wymogi, jakie ma spełniać kandydat do tej funkcji. Zgodnie z projektem, Rzecznik w swej działalności ma być niezależny od innych organów państwowych i będzie odpowiadać jedynie przed Sejmem. Rzecznika powoływać ma na 5 lat Sejm za zgodą Senatu.

Jakie zmiany w podatku od towarów i usług?

Propozycja zmian w przepisach o VAT przedstawiona przez ministerstwo finansów i przyjęta rząd trafiła do Sejmu. Nowelizacja zakłada m.in. zmiany zasad ustalania podstawy opodatkowania. Według projektu, obowiązek podatkowy ma powstawać w momencie dostarczenia dostawy bądź wykonania usługi. Zmieni (wydłużyć) ma się ponadto termin wystawiania faktur.

Nowe przepisy mają uprościć rozliczenia VAT, wprowadzić stabilność prawną oraz zmniejszyć obciążenia biurokratyczne dla przedsiębiorców. Jednym z najważniejszych rozwiązań jest przyjęcie generalnej zasady, że **obowiązek podatkowy będzie powstawał z chwilą dokonania dostawy towarów lub wykonania usługi**. Zgodnie z tą zasadą podatek będzie wymagalny w miesiącu dokonania dostawy lub wykonania usługi.

Projekt przewiduje też m.in. podniesienie stawki VAT z 8 do 23% na wyroby sztuki ludowej, rękodzieła oraz rzemiosła ludowego i artystycznego. Stawką podstawową 23% opodatkowane będą również usługi pocztowe nie powszechne świadczone przez operatora publicznego. **Doprecyzowany zostanie przepis, że stawka obniżona na usługi gastronomiczne nie obejmuje kawy zabielennej oraz regulacje dotyczące zwolnienia od podatku VAT w sektorze budowlanym.**

Ponadto projekt daje możliwość ustanowienia przez podmioty zagraniczne przedstawiciela podatkowego bez konieczności rejestrowania się jako czynny podatnik VAT. Uelastycznia też stosowanie stawki 0 proc. w eksporcie

towarów oraz wewnątrzwspólnotowej dostawie towarów.

Poza tym, zgodnie z projektem, zlikwidowany zostanie obowiązek wystawiania faktur, które dokumentują sprzedaż produktu lub usługi zwolnionej z VAT. Podatnik będzie musiał wystawić taką fakturę tylko na żądanie nabywcy. Nowelizacja zakłada też, że w przypadku, gdy kwota transakcji nie przekroczy 450 zł lub 100 euro możliwe będzie wystawianie faktur uproszczonych. Ponadto projekt przewiduje **wydłużenie terminu wystawienia faktury do 15 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano transakcji** oraz wprowadza możliwość wystawiania faktur zbiorczych.

Z projektu usunięto zapis utrzymujący ograniczenia w odliczaniu podatku od samochodów z kratką. Nie oznacza to jednak powrotu do pełnych odpisów. Przepisy te trafiły do proponowanej **ustawy o budżecie**, która także została przez rząd przyjęta i **przewiduje**, że do końca 2013 roku będą obowiązywać ograniczenia w odliczaniu VAT przy zakupie samochodu z kratką i paliwa do niego.

Stabilniejsze progi ostrożnościowe?

Rząd przyjął założenia do projektu ustawy o zmianie ustawy o finansach publicznych oraz ustawy o podatku od towarów i usług, przedłożone przez Ministra Finansów.

Proponowane zmiany w ustawie o finansach publicznych będą dotyczyć – zgodnie z założeniami – niestosowania



w finansach publicznych (w wyjątkowych sytuacjach) ograniczeń wynikających z przekroczenia przez relację państwowego długu publicznego (PDP) do PKB progu 50 proc. oraz progu ostrożnościowego 55 proc., czyli tzw. procedur ostrożnościowo-sanacyjnych. Chodzi o ograniczenie wpływu wahań kursów walut obcych oraz prefinansowania potrzeb pożyczkowych budżetu państwa w następnym roku budżetowym na ww. procedury. W tym celu proponuje się wprowadzenie następujących zmian:

- państwowy dług publiczny byłby przeliczany na złote z zastosowaniem średniej arytmetycznej ze średnich kursów walut obcych ogłaszanych przez NBP z dni roboczych roku budżetowego, za który ogłaszana jest relacja;
- wyliczona w ten sposób kwota byłaby pomniejszona o kwotę wszystkich wolnych środków finansowych, będących w dyspozycji ministra finansów na koniec roku budżetowego, służących finansowaniu potrzeb pożyczkowych budżetu państwa w następnym roku budżetowym;
- w przypadku, gdyby powyższe przeliczenie wykazało, że wartość tak obliczonej relacji do PKB będzie mniejsza niż 50 lub 55 proc., wówczas ograniczenia w procedurze ostrożnościowej, przewidziane w ustawie o finansach publicznych oraz warunkowe podniesienie stawek VAT, nie będą wprowadzane w życie.

Przekroczenie przez relację PDP do PKB progu 50 lub 55 proc. wymaga wdrożenia procedur ostrożnościowych, wpływających bezpośrednio lub pośrednio na wszystkie jednostki sektora finansów publicznych. Dodatkowe obciążenia – w postaci wzrostu stawki podatku VAT – przewiduje ustawa o podatku od towarów i usług (chodzi o przekroczenie progu 55 proc. w relacji kwoty PDP do PKB za lata 2012 lub 2013).

W obecnym stanie prawnym możliwa jest więc sytuacja, kiedy zmiany kursów walut w ostatnim dniu

roboczym roku, które często nie wynikają z uwarunkowań związanych z polską gospodarką, mogą stać się przyczyną przekroczenia progów ostrożnościowych i wymagać zmian stawek VAT.



AKTUALNOŚCI

Każdy może sprawdzić banderole przez Internet

Polska Wytwórnia Papierów Wartościowych we współpracy z Ministerstwem Finansów stworzyła powszechnie dostępną stronę internetową, dzięki której każdy obywatel, który kupuje wyrób akcyzowy może sprawdzić znak skarbowy akcyzy (banderolę) naklejony na opakowaniu wyrobu. A co za tym idzie skontroluje, czy banderola jest autentyczna i czy została umieszczona na właściwym produkcie.

System Informacji o Banderolach Akcyzowych (SIBA) funkcjonuje pod adresem www.banderolaakcyzowa.pl. Strona systemu jest również dostępna przez telefony komórkowe posiadające dostęp do Internetu.

W system można wpisać serię i rok wytworzenia sprawdzanej banderoli oraz jej indywidualny numer. Uzyska się odpowiedź, czy dana banderola akcyzowa jest prawidłowa czy też nie. W wypadku otrzymania informacji negatywnej, można podejrzewać, że mamy do czynienia z banderolą, która nie jest autentyczna.

Dodatkowo, po wpisaniu ww. danych ukaże się wzór banderoli wraz ze wskazówkami, na jakie zabezpieczenia należy zwrócić uwagę, by upewnić się co do oryginalności znaku. System przedstawi sposób prawidłowego nałożenia znaku na wyrób, poinformuje czy banderola została umieszczona we właściwy sposób na właściwym wyrobie. Na oddzielnej zakładce („opis znaków”) znajdują się wzory wszystkich obecnie stosowanych banderol wraz z opisami zabezpieczeń (na tzw. I poziomie, tzn. takich, które można sprawdzić bez użycia specjalistycznych urządzeń);

W wypadku podejrzenia sfałszowania banderol można skontaktować się ze Służbą Celną pod nr tel. 800 060 000 (całodobowy bezpłatny telefon interwencyjny) lub drogą e-mailową: powiadom-clo@mofnet.gov.pl, albo z najbliższą jednostką policji pod telefonem 997 lub 112.



PORADY

Szybszy zwrot VAT dla podróżnych

Zrobiłeś zakupy w Polsce? Przyspiesz odprawę graniczną za pomocą systemu informatycznego „Zwrot VAT dla podróżnych”.

Podróżni i sprzedawcy mogą skrócić czas odprawy na granicy dzięki rejestrowaniu dokumentów TAX FREE



w systemie informatycznym „Zwrot VAT dla podróżnych”. [Służba Celna](#) wdrożyła ten elektroniczny system przetwarzający dokumenty TAX FREE, na podstawie których obywatele krajów trzecich (np. podróżni z Ukrainy) mogą otrzymać zwrot podatku VAT za towary zakupione w Polsce.

Dzięki nowej funkcjonalności systemu zarówno podróżni, jak i sprzedawca może zarejestrować dokumenty TAX FREE uprawniające do wywozu towaru z Unii Europejskiej poprzez stronę internetową www.granica.gov.pl/TaxFree lub za pomocą telefonu komórkowego (specjalny QR Code pozwala smartfonom i innym tego typu urządzeniom na automatyczne rozpoznanie). Korzystanie z systemu jest bezpłatne.

Jeżeli zatem podróżny (np. z Ukrainy) planuje wywieźć towar zakupiony na terenie Unii Europejskiej przez polskie przejścia graniczne, może wstępnie zarejestrować w systemie „Zwrot VAT dla Podróżnych” posiadane dokumenty TAX FREE, które następnie przedstawi na granicy organom celnym wraz z wywożonym towarem. Zarejestrowany w ten sposób dokument, trafia bezpośrednio do oddziału celnego na granicy. Funkcjonariusz celny pobiera zgłoszony dokument z Systemu, weryfikuje zgodność towaru oraz dane podróżnego z imiennym dokumentem TAX FREE, po czym potwierdza wywóz. Dzięki temu, czas odprawy celnej związanej z potwierdzeniem wywozu towaru, zmniejsza się do niezbędnego minimum.

Natomiast sprzedawca dzięki systemowi „Zwrot VAT dla podróżnych” może sprawdzić, czy dokument Tax Free został potwierdzony w jednostce granicznej polskiej Służby Celnej, a tym samym na bieżąco zweryfikować okazane mu przez podróżnego dokumenty.

Rejestracja dokumentu TAX FREE w systemie jest prosta i szybka. Podróżny ma do wyboru formularze w języku polskim, rosyjskim, niemieckim i angielskim. Jeżeli podróżny nie ma możliwości zarejestrowania dokumentu

TAX FREE w systemie, powinien zwrócić się do sprzedawcy, by ten dokonał takiej rejestracji.

W przypadku posiadania kilku dokumentów TAX FREE o różnych numerach lub wystawionych przez różnych sprzedawców, formularz należy wypełnić dla każdego z nich osobno.



INTERPRETACJE

Dom leśnika

Minister Finansów udzielił wyjaśnień w zakresie ustalenia podmiotu zobowiązanego do zapłaty podatku od nieruchomości z tytułu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa będących w zarządzie Lasów Państwowych udostępnianych w drodze umowy pracownikom Służby Leśnej do bezpłatnego korzystania.

Jeżeli przedmiotem umowy uprawnionego do bezpłatnego mieszkania pracownika Służby Leśnej z przedstawicielem jednostki organizacyjnej Lasów Państwowych jest budynek mieszkalny: jednorodzinny bądź w zabudowie szeregowej, dodatkowo grunt oraz przynależności, **obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości od budynku mieszkalnego ciąży na pracowniku** jako posiadaczu nieruchomości Skarbu Państwa, niezależnie od tego, czy budynek ten jest odrębnym od gruntu przedmiotem własności. Obowiązek ten dotyczy również pozostałych przedmiotów

opodatkowania, które obejmuje umowa (grunt, budynki gospodarcze itp.).

Interpretacja ogólna MF z 19.10.2012 r., nr PL/LS/833/89/APQ/12/223



ZMIANY PRAWNE

Nowelizacja w PIT

Na biurko Prezydenta trafiła już ustawa o zmianie ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych. Dotyczy ona wprowadzenia zmian uprawnień do korzystania z 50% kosztów uzyskania przychodów z tytułu m.in. umów autorskich, ulgi z tytułu użytkowania sieci Internet oraz ulgi na dzieci.

Senat zaproponował, by jednak nie likwidować całkowicie ulgi internetowej, a posłowie zaakceptowali wszystkie zaproponowane przez senatorów poprawki. Odliczenie 760 zł będzie przysługiwało w dwóch następujących po sobie latach, jeżeli wcześniej podatnik nie korzystał z odliczenia. Osoby, które po raz pierwszy skorzystają z ulgi w rozliczeniu za rok 2012 będą mogły skorzystać z ulgi także za rok 2013.



AKTUALNOŚCI

Ratunek dla małych firm

Polskie firmy poważanie ucierpiały na skutek kryzysu. Wiele z nich wciąż potrzebuje inwestycji w innowacje i umiejętności – wynika z przeglądu małych i średnich przedsiębiorstw przeprowadzonych przez KE we wszystkich krajach UE. – *W listopadzie przedstawimy najbardziej ambitny w dziejach Europy plan na rzecz pobudzenia przedsiębiorczości – zapowiada wiceprzewodniczący KE Antonio Tajani.*

Europejskie małe i średnie przedsiębiorstwa (MŚP) nadal są w trudnej sytuacji. Biorąc pod uwagę UE jako całość, ich dotychczasowe wysiłki doprowadziły wprawdzie do wzrostu gospodarczego, któremu jednak nie towarzyszy wzrost liczby miejsc pracy, co pokazują rozbieżne tendencje w 27 państwach członkowskich UE. W Brukseli, w pierwszym dniu Europejskiego Tygodnia MŚP 2012, Komisja Europejska udostępniła rezultaty przeglądu wyników MŚP 2012, a także arkusze informacyjne opisujące postępy MŚP we wszystkich państwach członkowskich UE.

Komisja, we współpracy z państwami członkowskimi, pracuje nad licznymi bieżącymi i przyszłymi inicjatywami mającymi na celu pomoc małym i średnim przedsiębiorstwom. Jeszcze w tym roku zostanie również uruchomiony plan działań w dziedzinie przedsiębiorczości – szereg konkretnych działań, które mają na celu pobudzenie przedsiębiorczości w UE. Plan ten, realizowany przez sieć krajowych rzeczników MŚP, będzie uzupełnieniem i rozwinięciem programu „Small Business Act” dla Europy.

Następne spotkanie rzeczników MŚP, na którym zostaną omówione postępy w konkretnych obszarach polityki w zakresie MŚP, odbędzie się podczas zgromadzenia MŚP w dniach 15-16 listopada na Cyprze.

Przelewy mają dochodzić tego samego dnia

Banki nie mogą przetrzymywać przelewów. Przelew dokonany do określonej godziny będzie musi trafić do odbiorcy jeszcze tego samego dnia.

Do 24 października br. banki musiały dostosować swe regulaminy do obowiązujących przepisów [ustawy](#) o usługach płatniczych, która wdraża zapisy unijnej dyrektywy dotyczącej płatności – PSD.



WSKAŹNIKI

Wskaźniki ekonomiczne

Znane są szacunki dotyczące produkcji przemysłowej i inflacji we wrześniu 2012 r.

Według wstępnych danych GUS [produkcja sprzedana](#) przemysłu we wrześniu 2012 r. była o 5,2% niższa w porównaniu z analogicznym miesiącem 2011 r. i o 6,1%

wyższa niż we wrześniu br. Analitycy MG oczekiwali zbliżonego do 2% spadku produkcji przemysłowej we wrześniu 2012 r.

Według szacunków GUS, [ceny dóbr i usług](#) konsumpcyjnych we wrześniu 2012 r. wzrosły o 0,1% w porównaniu z sierpniem br. Z kolei w odniesieniu do września 2011 r. były wyższe o 3,8%.

Nowe ceny za wydanie kart do tachografów cyfrowych

Z dniem 5 października 2012 r. uległy zmianie ceny za wydanie kart do tachografów cyfrowych.

Obowiązujące [nowe ceny](#) zostały zamieszczone w tabeli poniżej.

Rodzaj karty	Wysokość opłaty netto (PLN)	Wysokość opłaty brutto (PLN)
Karta Kierowcy	138,00	169,74
Karta Przedsiębiorstwa	230,00	282,90
Karta Warsztatowa	230,00	282,90
Karta Kontrolna	193,20	237,64



PROJEKTY

Czy będzie unia bankowa?

Wspólny nadzór nad bankami w UE mógłby zapewnić lepszą ochronę deponentom, przywrócić zaufanie do sektora bankowego i asekurować go na wypadek zawirowań. Osiągnięcie tych celów ma zasadnicze znaczenie dla wyprowadzenia Europy z kryzysu.

Komisja Europejska proponuje większy nadzór bankowy na szczeblu UE. W 2011 r. ustanowiono już trzy organy nadzoru zajmujące się koordynacją działań krajowych organów regulacyjnych i zagwarantowaniem spójnego stosowania unijnych przepisów.

Zgodnie z nową propozycją Komisji Europejski Bank Centralny (EBC) otrzymałby nowe uprawnienia umożliwiające monitorowanie wyników działalności ponad 6 000 banków w strefie euro. Porozumienie w tej sprawie nosiłoby nazwę jednolitego mechanizmu nadzorczego.

EBC przejąłby takie zadania jak: decydowanie o wydawaniu bankom i innym instytucjom kredytowym licencji na działalność, kontrolowanie spełniania przez nie wymogów kapitałowych (dotyczących płynności) umożliwiających im kontynuację działalności nawet wtedy, gdy ponoszą straty, i prowadzenie nadzoru nad konglomeratami finansowymi. W przypadku wykrycia naruszeń przepisów dotyczących wymogów kapitałowych – lub ryzyka ich naruszenia – EBC będzie mógł żądać od danego banku podjęcia działań naprawczych. Krajowe organy nadzoru będą w dalszym ciągu wykonywać swoje zadania związane z bieżącym nadzorem.

Unię bankową będą uzupełniać przepisy, które zaproponowano już na początku bieżącego roku, a mianowicie: jednolity zbiór przepisów w sprawie wymogów kapitałowych, zharmonizowane systemy ochrony depozytów oraz nowe przepisy dotyczące restrukturyzacji i uporządkowanej likwidacji banków.

W styczniu 2013 r. rozpocznie się proces wdrażania nowego mechanizmu nadzorczego – EBC przejmie odpowiedzialność nadzorczą w odniesieniu do niektórych banków, które otrzymały pomoc ze środków publicznych lub wystąpiły o jej przyznanie. Następnie z dniem 1 stycznia 2014 r. nadzorem objęte zostaną wszystkie banki.

Polska będzie wydobywać gaz łupkowy

Premier zapowiedział przedłożenie przez rząd w najbliższym czasie projektu ustawy ws. gazu z łupków. Według premiera ta ustawa „nie może stać się własnością rządu tego ani przyszłych, ponieważ ma być zabezpieczeniem energetycznym i finansowym dla wszystkich Polaków.”

Ocenia się, że wydobywanie gazu łupkowego stanie się najważniejszym od dziesięcioleci impulsem pobudzenia gospodarczego Polski. Gaz ze źródeł krajowych to: tańsza energia, nowe miejsca pracy, mniejsze uzależnienie od eksportu i większe bezpieczeństwo energetyczne państwa

Przyjęto już założenia kierunkowe regulacji w sprawie wydobywania węglowodorów, w tym ze złóż niekonwencjonalnych, przedłożone przez Ministra Środowiska.

Wykonywanie krajowego transportu drogowego

Rządowy projekt nowelizacji ustawy o transporcie drogowym oraz niektórych innych ustaw ma na celu wdrożenie do polskiego prawa niektórych przepisów z „pakietu drogowego” Parlamentu Europejskiego i Rady z października 2009 r., na który składają się trzy rozporządzenia dotyczące warunków dostępu do zawodu przewoźnika drogowego oraz zasad wykonywania przewozów drogowych.

Zgodnie z nowymi przepisami, wykonywanie krajowego transportu drogowego wymagać będzie uzyskania zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego. Wzór zezwolenia oraz zakres danych w nim zawartych zostanie określony w rozporządzeniu ministra transportu. Podjęcie i wykonywanie międzynarodowego transportu drogowego będzie uwarunkowane uzyskaniem odpowiedniej licencji wspólnotowej.

Działalność gospodarcza polegająca wykonywaniu krajowego przewozu osób samochodem: osobowym, samochodem przeznaczonym do przewozu osób powyżej 7 (ale nie więcej niż 9 łącznie z kierowcą) lub taksówką – zgodnie z nowym prawem – wymagać będzie uzyskania licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego.

Tym samym w miejsce dotychczasowych licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego osób autokarem lub autobusem oraz licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego rzeczy obowiązywać będzie zezwolenie na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego. Przewiduje się, że wymiana dokumentów na zezwolenie będzie dokonywana stopniowo, bez dodatkowych obciążeń dla przedsiębiorców.



Uzyskanie zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego będzie uprawniało do ubiegania się o licencję wspólnotową. Udzielaniem, odmową, zmianą, zawieszeniem lub cofnięciem zezwolenia będzie zajmował się starosta właściwy dla miejsca zamieszkania lub siedziby przedsiębiorcy, a w sprawach dotyczących ubiegania się o licencję wspólnotową – Główny Inspektor Transportu Drogowego.

Nowe przepisy dotyczą również wymogów związanych z uzyskiwaniem **certyfikatu kompetencji zawodowych przewoźnika drogowego**, chodzi m.in. o przebieg egzaminu pisemnego i zwolnienie z niego. Certyfikat jest dokumentem niezbędnym do uzyskania zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego. Minister Transportu w rozporządzeniu wskaże m.in. jednostki certyfikujące, wymagania wobec członków komisji egzaminacyjnej oraz zasady ustalania jej składu, a także tryb zwalniania z egzaminu pisemnego.

W projekcie ustawy przewidziano, że certyfikat kompetencji zawodowych w krajowym transporcie drogowym osób lub rzeczy, wydany przed 4 grudnia 2011 r., będzie równoważny z certyfikatem, o którym mowa w rozporządzeniu wspólnotowym (WE nr 1071/2009) i osoby go posiadające będą zwolnione z obowiązku zdawania egzaminu uzupełniającego. Opłata za wydanie zezwolenia na wykonywanie zawodu przewoźnika drogowego nie będzie wyższa niż równowartość 300 euro.

Przedstawiono sposób postępowania w sytuacji, gdy przedsiębiorca złożył wniosek o przedłużenie uprawnień przewozowych wynikających z licencji na wykonywanie krajowego transportu drogowego (i odpowiednio międzynarodowego) przed dniem wejścia w życie przepisów znolizowanej ustawy.

Do **projektu ustawy** dodano nowy rozdział, w którym określono czas pracy przedsiębiorców – kierowców i kierowców pracujących na własny rachunek. Średni tygodniowy czas ich pracy nie będzie mógł przekroczyć 48 godzin. Możliwe będzie wydłużenie tego okresu do 60 godzin, jednak przy założeniu, że w ciągu ostat-

nich czterech miesięcy nie została przekroczona średnia norma 48 godzin.

Projekt określa, że czas pracy kierowców pracujących na własny rachunek ma być ewidencjonowany, co jest zgodne z dyrektywą 2002/15/WE. Przedsiębiorca prowadzący osobiście działalność gospodarczą, polegającą na kierowaniu pojazdem, ewidencję czasu pracy będzie prowadził sam. W przypadku przedsiębiorców świadczących usługi na rzecz innych podmiotów i kierowców niebędących przedsiębiorcami, ale świadczącymi usługi dla innych – ewidencję czasu pracy będzie prowadził podmiot (pracodawca), na rzecz którego te usługi są wykonywane.

Do zadań Inspekcji Transportu Drogowego dodano kontrolę czasu przedsiębiorców i kierowców. Inspekcja za naruszenia przepisów dotyczących czasu pracy będzie orzekać kary finansowe.

Mniej obciążeń?

Rząd przyjął **założenia do projektu**, a następnie **projekt ustawy o redukcji niektórych obciążeń administracyjnych w gospodarce**, przygotowane przez Ministra Gospodarki.

Przepisy projektowanej **ustawy** o redukcji obciążeń administracyjnych mają **poprawić** warunki prowadzenia działalności gospodarczej, znieść lub ograniczyć niektóre bariery administracyjne oraz uprościć przepisy prawne związane z działalnością gospodarczą. **Nowe przepisy** powinny przyczynić się do poprawy **płynności** finansowej przedsiębiorców, ograniczyć zatory płatnicze oraz zwiększyć dyscyplinę płatniczą między przedsiębiorcami.

Skuteczniejszy recykling odpadów opakowaniowych

Rząd zaproponował **przepisy uszczelniające system gospodarowania odpadami opakowaniowymi**. Dzięki nowym regulacjom ma się zwiększyć liczba przedsiębiorców wywiązujących się z obowiązku recyklingu i odzysku.

Projekt ustawy zakłada, że marszałek województwa będzie prowadził rejestr przedsiębiorców: wprowadzających produkty w opakowaniach; prowadzących recykling (lub inny niż recykling proces odzysku); eksportujących odpady opakowaniowe; dokonujących wewnątrzwspólnotowej dostawy odpadów opakowaniowych; będących organizacjami odzysku opakowań. Rejestr będzie prowadzony w systemie teleinformatycznym. Dane w nim zawarte będą jawne i dostępne – w siedzibie urzędu marszałkowskiego lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej. Wprowadzenie do obrotu produktów w opakowaniach będzie możliwe dopiero po uzyskaniu wpisu do rejestru.

Proponuje się również, aby organizacje odzysku opakowań uwzględniały w osiągniętym poziomie łącznego odzysku i recyklingu, do końca 2020 r. i latach kolejnych, co najmniej 50 proc. odpadów opakowaniowych pochodzących z gospodarstw domowych. Zaproponowane rozwiązanie wpłynie pozytywnie na rozwój selektywnego zbierania odpadów z gospodarstw domowych i przyczyni się do wypełnienia zobowiązań unijnych przez Polskę. Organizacje odzysku opakowań zobowiązano również do przeznaczania na publiczne kampanie edukacyjne co najmniej 5 proc. swoich przychodów, pochodzących z odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych. Wydatki poniesione na ten cel będą musiały być udokumentowane.



Nowe **regulacje** zwalniają natomiast z obowiązku zapewnienia poziomu odzysku i recyklingu odpadów opakowaniowych przedsiębiorców wprowadzających do obrotu niewielkie masy opakowań (do 1000 kg), co powinno ułatwić im prowadzenie działalności gospodarczej



ZMIANY PRAWNE

Oznakowanie opon

Od 1 listopada na sprzedawanych w Polsce oponach pojawią się obowiązkowe oznaczenia informujące o efektywności paliwowej, poziomie hałasu toczenia oraz przyczepności na mokrej nawierzchni.

Wymogi te będą obowiązywały w całej Unii Europejskiej.

Nowelizacja ustawy zmierza do dostosowania prawa polskiego do zmienionych przepisów unijnych, które **ograniczają wsparcie finansowe dla nowo powstających grup producentów owoców i warzyw oraz wprowadzają zmiany w zasadach funkcjonowania grup już istniejących.**

Ponadto **zmianie ulega procedura ubiegania się o wstępne uznanie grup producentów.** Do tej pory marszałek województwa podejmował jedną decyzję w sprawie wstępnego uznania grupy, jednak regulacje unijne wymagają procedury dwuetapowej.

Marszałek województwa będzie również zawiadamiał grupy producentów o przyznanej przez Komisję Europejską na dany rok tzw. współczynnika przydziału.



PORADY

Facebook jako narzędzie dla e-marketerów

Chyba nie ma już na świecie użytkownika Internetu, który nigdy nie słyszał o Facebooku. Ten popularny serwis społecznościowy może pochwalić się 901 milionami aktywnych użytkowników miesięcznie oraz 526 milionami użytkowników dziennie. Ponadto Na Facebooku codziennie umieszczanych jest 300 milionów zdjęć oraz 3,2 miliarda komentarzy. Każdego dnia zawiera nych jest także 125 miliardów znajomości.

Ten ogromny potencjał Facebooka odkryty został także przez specjalistów marketingu internetowego na całym świecie. Za zaangażowaniem użytkowników przyszły także globalne marki, jak również lokalne biznesy.

Portal www.web.gov.pl udostępnił broszurę pt. „Facebook jako narzędzie dla e-marketerów” – przeczytaj. E-book jest zbiorem informacji przydanych przy własnoręcznym prowadzeniu kampanii marketingowych w mediach społecznościowych. Oprócz podstawowych rad w kwestii budowania zaangażowania fanów, duża część publikacji poświęcona jest statystykom *Facebook Insights*. Możliwość pomiaru działań na Facebooku jest wszakże bardzo istotna w kreowaniu wizerunku własnego biznesu.

e-PR

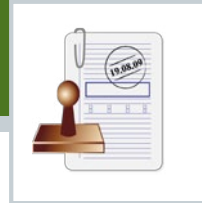
Wraz z coraz powszechniejszym wykorzystaniem Internetu przez wszystkie grupy społeczne i wiekowe, stało się jasne, że tradycyjne działania public relations (PR) w komunikacji marketingowej już nie wystarczą.

Internet stworzył bowiem niesamowitą szansę – możliwość szybkiego, bezpośredniego kontaktu firm z potencjalnymi klientami. Co więcej, według prognoz na 2010 r. wykorzystanie narzędzi internetowych w działaniach marketingowych będzie wzrastać.

Portal www.web.gov.pl udostępnił broszurę pt. „e-PR, czyli jak skutecznie prowadzić PR w sieci” – przeczytaj.

Zmiany w organizacji rynków

Ustawa o zmianie ustawy o organizacji rynków owoców i warzyw, rynku chmielu, rynku suszu paszowego oraz rynków lnu i konopi uprawianych na włókno wejdzie w życie już z dniem ogłoszenia w Dzienniku Ustaw.



PORADY

Rehabilitacja przedrentowa

Sukces – tak najkrócej można opisać realizowany przez ZUS od 16 lat program bezpłatnej rehabilitacji leczniczej w ramach prewencji rentowej. Program bezpłatnej rehabilitacji rentowej ZUS skierowany jest do osób aktywnych zawodowo, zagrożonych utratą zdolności do pracy w wyniku przebytej choroby lub urazu.

W 2011 roku ze skierowaniem ZUS na rehabilitację wyjechało 74 tys. osób, a w pierwszej połowie tego roku już 41 tys. Od 1996 roku z turnusów skorzystało 908 tys. pacjentów.

Procedura skierowania na turnus jest bardzo prosta: po uprzednim zaleceniu wydanym przez lekarza rodzinnego, lekarz orzecznik ZUS przeprowadza badanie pacjenta i na tej podstawie decyduje o potrzebie rehabilitacji. Dogodny dla siebie termin turnusu rehabilitacyjnego pacjent może ustalić bezpośrednio przy okienku w ZUS. ZUS nie posiada własnych ośrodków rehabilitacyjnych, ich wybór odbywa się w drodze otwartego postępowania konkursowego.

Konferencja poświęcona temu tematowi zgromadziła w Warszawie znakomite grono specjalistów związanych z rehabilitacją leczniczą oraz praktyków reprezentujących polskie ośrodki rehabilitacyjne i uzdrowiska.

Materiały z konferencji:

- Irena Ponikowska *Znaczenie balneoterapii w rehabilitacji*
- Małgorzata Nietopiel *Rehabilitacja lecznicza w ramach prewencji rentowej ZUS*

- Marek Janikowski *Zadania KRUS w zakresie rehabilitacji leczniczej*
- Jerzy Szymańczyk *Pomiędzy tradycją a innowacyjnością – rehabilitacja przedrentowa ZUS w warunkach lecznictwa uzdrowiskowego*
- Iwona Malicka *Rehabilitacja w schorzeniach onkologicznych*
- Wojciech Gruszczyński *Zakład Ubezpieczeń Społecznych jedynym praktycznym realizatorem koncepcji medycyny psychosomatycznej w Polsce*



AKTUALNOŚCI

Więcej wolnego – więcej zwolnień

Trybunał Konstytucyjny **wypowiedział się** co do zasad ustalania wymiaru pracy pracownika w okresie rozliczeniowym, w którym święto przypada na dzień wolny od pracy. Za święto przypadające w dzień wolny od pracy pracownikowi przysługuje **dzień wolny**.

Trybunał Konstytucyjny w dniu 2 października br. wydał **wyrok** uznający art. 130 § 21 Kodeksu pracy za **niezgodny** z art. 32 ust. 1 Konstytucji RP oraz **za zgodny** z art. 66 ust. 2 Konstytucji. W myśl tego przepisu, jeżeli zgodnie z przyjętym rozkładem czasu pracy święto przypada w dniu wolnym od pracy, wynikającym z rozkładu czasu pracy

w przeciętnie pięciodniowym tygodniu pracy, to nie obniża ono wymiaru czasu pracy o 8 godzin.

Trybunał uznał, iż **przepis ten narusza konstytucyjną zasadę równości, bezpodstawnie różnicując liczbę dni wolnych od pracy przysługujących pracownikom**. Zdaniem Trybunału Konstytucyjnego, zróżnicowanie sytuacji prawnej pracowników w zakresie prawa do dnia wolnego od pracy w zamian za święto w zależności od tego, czy święto przypada w dniu wolnym od pracy wynikającym z rozkładu czasu pracy w przeciętnie pięciodniowym tygodniu pracy, czy też w dniu będącym według tego rozkładu czasu pracy dniem pracy, nie znajduje usprawiedliwienia w potrzebach i interesach gospodarki narodowej.

Propozycja zmiany brzmienia art. 130 Kodeksu pracy, eliminująca z niego § 21, została zawarta w projekcie nowego działu szóstego Kodeksu pracy, który został przekazany partnerom społecznym na posiedzeniu Zespołu Problemowego ds. Prawa Pracy i Układów Zbiorowych Trójstronnej Komisji do Spraw Społeczno-Gospodarczych. W tym **projekcie** znalazły się różne warianty rozwiązań, również te, które zostały w trakcie prac zgłoszone przez partnerów społecznych. **Intencją projektowanych zmian działu VI Kodeksu pracy *Czas pracy jest między innymi wspieranie zatrudnienia na umowę o pracę***. Wśród propozycji zmian zawartych w projekcie znalazła się m.in. rezygnacja z pracy zmianowej jako samoistnej przesłanki dopuszczalności pracy w niedziele i święta. Proponuje się natomiast pozostawienie innych przesłanek dopuszczalności pracy w niedziele i święta, w tym także **przesłanki pracy w ruchu ciągłym, czy też prac koniecznych ze względu na ich użyteczność społeczną i codzienne potrzeby ludności**.

Propozycja ta będzie przedmiotem dalszych analiz i rozmów z partnerami społecznymi na forum Zespołu problemowego Komisji Trójstronnej.



Pół miliarda dla potrzebujących

Po ponad 25 latach unijny program dystrybucji żywności dla osób najbardziej potrzebujących **zmienia formułę**. Przyszły rok będzie ostatnim, gdy jest on finansowany ze Wspólnej Polityki Rolnej. Z przyznanych właśnie na 2013 r. 500 mln euro skorzysta ok. 18 mln ludzi w 19 krajach wspólnoty.

W obliczu rosnących różnic pomiędzy dochodami ludzi bogatych i ludzi biednych, szczególne znaczenie mają programy wspierające osoby najuboższe. Jednym z programów wspierających osoby najbardziej potrzebujące w UE jest **program** „Dostarczanie nadwyżek żywności najuboższej ludności Unii Europejskiej” (PEAD).

W kolejnych latach program będzie prowadzony w ramach polityki spójności społecznej.

Zabiegi in vitro będą refundowane

Donald Tusk **zapowiedział** wprowadzenie refundacji *in vitro*. Specjalny 3-letni program resortu zdrowia ma ruszyć w lipcu 2013 i objąć 15 tys. par.

Z publicznych pieniędzy zostałyby sfinansowane ok. 70-80% kosztów procedury.



ZMIANY PRAWNE

Koordinacja systemów zabezpieczenia społecznego z Ukrainą

Uchwalona została **ustawa** o ratyfikacji Umowy między Rzeczpospolitą Polską a Ukrainą o zabezpieczeniu społecznym, sporządzoną w Kijowie dnia 18 maja 2012 r. Postanowienia Umowy będą miały zastosowanie do pracowników i osób pracujących na własny rachunek, podlegających ubezpieczeniu społecznemu na terytorium każdej ze Stron, jak też do członków ich rodzin i innych osób uprawnionych, pozostałych po śmierci żywiciela.

Ustawa dotyczy wyrażenia ustawowej zgody na ratyfikację przez Prezydenta ww. umowy. **Umowa** ta ma na celu zapewnienie możliwej koordynacji systemów zabezpieczenia społecznego. **Ma ona zapewnić pełną ochronę ubezpieczeniową obywatelom Polski i Ukrainy, w tym osobom zmieniającym w trakcie kariery zawodowej miejsce zatrudnienia lub zamieszkania.** Umowa gwarantuje, że zmiana miejsca zatrudnienia lub zamieszkania nie wpłynie negatywnie na sytuację obywatela w zakresie ubezpieczenia społecznego.

Umowa będzie miała szczególne znaczenie dla tych osób w zakresie uzyskiwania prawa do świadczeń z tytułu niezdolności do pracy oraz starości. Umowa wprowadza **możliwość sumowania okresów ubezpieczenia przebytych w Polsce i na Ukrainie.** Ma to znaczenie przy

ustalaniu prawa do świadczeń pieniężnych oraz ich wysokości.

Kolejną korzyścią dla obywateli obu krajów będzie **możliwość przesyłania świadczeń emerytalno-rentowych do drugiego z krajów.**

Z wejścia w życie umowy skorzystają też osoby zamieszkałe w Polsce posiadające status repatrianta



PROJEKT

Uchylenie drzwi do zawodów regulowanych

Ministerstwo Sprawiedliwości przygotowało już tzw. **II transzę deregulacji**. Otwarcie kolejnych 91 zawodów – to propozycje zawarte w projekcie ustawy o ułatwieniu **dostępu** do wykonywania zawodów finansowych, budowlanych i transportowych, który trafił do **konsultacji społecznych** i uzgodnień międzyresortowych.

Deregulacja ta ma też dotyczyć możliwości świadczenia usług doradcy podatkowego.

Tymczasem **pierwszy** rządowy **projekt** ustawy o zmianie ustaw regulujących wykonywanie niektórych zawodów jest już w Sejmie. Deregulacja, przez ograniczenie lub likwidację obecnych wymogów (np. certyfikatów, licencji), ułatwi wejście do danego zawodu. W **pierwszej** kolejności zaproponowano objęcie deregulacją następujących **50 zawodów**.



ZMIANY PRAWNE

Nowe prawo UE w sprawach spadkowych

Unia Europejska **uproszczyła** formalności prawne związane z testamentami i sprawami spadkowymi o charakterze międzynarodowym.

Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie jurysdykcji, prawa właściwego, uznawania i wykonywania orzeczeń sądowych i dokumentów urzędowych dotyczących dziedziczenia oraz w sprawie utworzenia Europejskiego Poświadczenia Spadkowego, **zmniejszy** trudności prawne w sytuacji, gdy umiera członek rodziny posiadający majątek w innym kraju Unii Europejskiej. **Nowe prawo** wprowadza:

- **wspólne zasady**, w oparciu o które ustalana będzie międzynarodowa właściwość sądów (jurysdykcja) w sprawach spadkowych (podstawowym łącznikiem dla ustalania jurysdykcji będzie miejsce zwykłego pobytu spadkodawcy w chwili śmierci),
- **wspólne normy kolizyjne**, w oparciu o które ustalane będzie prawo właściwe dla rozstrzygania spraw spadkowych (podstawowym łącznikiem dla prawa właściwego będzie miejsce zwykłego pobytu spadkodawcy w chwili śmierci, z tym że spadkodawca będzie mógł wybrać także prawo państwa, którego jest obywatelem),
- **wspólne zasady uznawania i wykonywania orzeczeń oraz ugód sądowych i dokumentów urzędowych** wydawanych w tego typu sprawach (orzeczenia sądowe w sprawach spadkowych będą uznawane

i wykonywane na analogicznych zasadach, jak te przewidziane w rozporządzeniu Bruksela I; to samo dotyczy wykonywania ugód sądowych i dokumentów urzędowych; nadto, dokumenty urzędowe w sprawach spadkowych będą mieć we wszystkich państwach członkowskich taki sam skutek dowodowy jak w państwie ich pochodzenia),

- Europejskie Poświadczenie Spadkowe – jednolity w skali całej UE dokument, który ułatwi wykazywanie praw do spadku we wszystkich państwach członkowskich UE.

Jaśniejsze koszty kredytu konsumenckiego

Ustawa o zmianie ustawy o kredycie konsumenckim oraz ustawy o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary ma na celu wdrożenie do polskiego porządku prawnego dyrektywy UE zawierającej dodatkowe założenia potrzebne do zapewnienia jednolitego dla wszystkich państw członkowskich sposobu obliczania rzeczywistej rocznej stopy oprocentowania dla niektórych kategorii umów o kredyt konsumencki.

Zasadniczym celem **nowelizacji** jest **ujednolicenie sposobu obliczania rocznej stopy oprocentowania i zwiększenie możliwości porównywania kosztów kredytów**. Precyzyjniej zostały też zapisane w ustawie przepisy odnoszące się do sytuacji, w których umowy dają swobodę sposobu dokonywania wypłat. Zmieniono dotychczasowe rozwiązania w sprawie umów, dla któ-

rych nie był ustalony harmonogram spłat lub dla których został on ustalony, lecz kwota tych spłat jest elastyczna, a również w których przewidziano więcej niż jeden termin spłaty. Dodano ponadto przepisy dotyczące kredytu w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym i umów o kredyt odnawialny, w tym np. takich, w wypadku których nie można ustalić terminu bądź kwoty spłaty kapitału, do jakiej zobowiązany jest konsument.

Nowelizacja wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2013 r., z wyjątkiem artykułu usuwającego błąd legislacyjny w ustawie o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary, który ma zacząć obowiązywać po 14 dniach od ogłoszenia.



PROJEKTY

„Mieszkanie dla Młodych”

Niebawem do Sejmu trafi projekt **programu „Mieszkanie dla Młodych”** (MDM) – skierowany do rodzin i singli do 35 roku życia. Każda taka rodzina może liczyć na 10 procentową dopłatę do kredytu mieszkaniowego – zapowiedział Minister Sławomir Nowak.

Program MDM – podobnie jak "Rodzina na swoim" dedykowany będzie dla mieszkań do 75 m kw. – Zasada będzie taka: każda rodzina będzie otrzymywała 10 proc. jednorazowej dopłaty do kredytu liczonego według wskaźnika 1.0 wartości metra odtworzeniowego w każdym województwie. Jeśli ta rodzina ma dziecko bądź dzieci, dostanie



dodatkowo 5 proc. wartości kredytu. Jeżeli w ciągu 5 lat w tym mieszkaniu urodzi się trzecie, bądź kolejne dziecko – o ile ta rodzina już miała troje dzieci – otrzyma dodatkowe 5 proc. do wartości kredytu – wyjaśnił minister.

Minister podkreślił, że program MDM zawiera "komponent prorodzinny" i tym różni się on od wygaszanego programu "Rodzina na swoim". Sławomir Nowak oświadczył, że chciałby, aby MDM wszedł w życie od połowy 2013 r., najpóźniej od początku 2014. Program będzie kosztował początkowo 600 - 700 mln zł rocznie, docelowo 1 mld. – Z programu może skorzystać 36 tys. rodzin rocznie – podkreślił. Program ma być sfinansowany, z likwidacji zwrotu podatku VAT za remonty.

zaś 3 miesiące, chyba że strony w umowie ustalą termin dłuższy.

Wypowiedzenie wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu powinno być pod rygorem nieważności dokonane na piśmie.

Podwyżka, w wyniku której wysokość czynszu albo innych opłat za używanie lokalu w skali roku przekroczy albo następuje z poziomu wyższego niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu, może nastąpić w 2 uzasadnionych przypadkach:

- Jeżeli właściciel nie uzyskuje przychodów z czynszu albo innych opłat za używanie lokalu na poziomie zapewniającym pokrycie wydatków związanych z utrzymaniem lokalu, jak również zapewniającym zwrot kapitału i zysk, wówczas podwyżkę pozwalającą na osiągnięcie tego poziomu uważa się za uzasadnioną, o ile mieści się w takich granicach, że zapewnia tylko:
 1. zwrot kapitału w skali roku na poziomie nie wyższym niż:
 - a. 1,5 % nakładów poniesionych przez właściciela na budowę albo zakup lokalu lub
 - b. 10 % nakładów poniesionych przez właściciela na trwałe ulepszenie istniejącego lokalu zwiększające jego wartość użytkową – aż do ich pełnego zwrotu;
 2. godziwy zysk.
 - Podwyżkę czynszu albo innych opłat za używanie lokalu w wysokości nieprzekraczającej w danym roku kalendarzowym średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym uważa się za uzasadnioną. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym jest ogłaszany, w formie komunikatu, przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.
- Na pisemne żądanie lokatora właściciel, w ter-

minie 14 dni od dnia otrzymania tego żądania, pod rygorem nieważności podwyżki, musi przedstawić na piśmie przyczynę podwyżki i jej kalkulację.

Wydatkami związanymi z utrzymaniem lokalu są wydatki, ustalane proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokalu w stosunku do powierzchni użytkowej wszystkich lokali w danym budynku, obciążające właściciela, obejmujące:

- opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu,
- podatek od nieruchomości oraz
- koszty:
 - konserwacji, utrzymania należytego stanu technicznego nieruchomości oraz przeprowadzonych remontów,
 - zarządzania nieruchomością,
 - utrzymania pomieszczeń wspólnego użytkowania, windy, anteny zbiorczej, domofonu oraz zieleni,
 - ubezpieczenia nieruchomości,
 - inne, o ile wynikają z umowy.

Wartość odtworzeniową lokalu stanowi iloczyn jego powierzchni użytkowej i wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego. Wskaźnikiem przeliczeniowym kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych jest przeciętny koszt budowy 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych:

- a. dla województwa, z wyłączeniem miast będących siedzibą wojewody lub sejmiku województwa,
- b. dla miast będących siedzibą wojewody lub sejmiku województwa, ustalany na okres 6 miesięcy przez wojewodę na podstawie aktualnych danych urzędu statystycznego, opracowanych według powiatów, oraz własnych analiz i ogłaszany, w drodze obwieszczenia, w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Powierznią użytkową lokalu jest powierzchnia wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, m.in. pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących



ODPOWIEDZI

Kiedy można podwyższyć czynsz najmu i inne opłaty za mieszkanie?

Pytanie: Właściciel chce podnieść czynsz lokatom. Jak zgodnie z przepisami może to zrobić?

Odpowiedź: Właściciel może podwyższyć czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu, wypowiadając jego dotychczasową wysokość, najpóźniej na koniec miesiąca kalendarzowego, z zachowaniem terminów wypowiedzenia. Termin wypowiedzenia wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu wynosi



mieszkalnym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się zaś powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału; Obmiaru powierzchni użytkowej lokalu dokonuje się w świetle wyprawionych ścian. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m należy zaliczać do obliczeń w 100 %, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50 %, o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie (pozostałe zasady obliczania powierzchni należy przyjmować zgodnie z Polską Normą odpowiednią do określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych w budownictwie).

W ciągu 2 miesięcy od dnia wypowiedzenia wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu, lokator może:

1. **odmówić na piśmie przyjęcia podwyżki ze skutkiem rozwiązania stosunku prawnego**, na podstawie którego lokator zajmuje lokal – tzn. najmu, z upływem okresu wypowiedzenia; W przypadku odmowy przyjęcia podwyżki lokator jest obowiązany uiszczać czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu w dotychczasowej wysokości do dnia rozwiązania stosunku najmu;
- albo
2. **zakwestionować podwyżkę**, w wyniku której wysokość czynszu albo innych opłat za używanie lokalu w skali roku przekroczy albo następuje z poziomu wyższego niż 3 % wartości odtworzeniowej lokalu, wnosząc do sądu **pozew o ustalenie, że podwyżka jest niezasadna albo jest zasadna, lecz w innej wysokości**. Udowodnienie zasadności podwyżki przed sądem ciąży wtedy na właścicielu. W razie wniesienia takiego pozwu lokator powinien uiszczać czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu

w dotychczasowej wysokości do dnia uprawomocnienia się orzeczenia sądu kończącego postępowanie w sprawie. Jeśli jednak sąd uzna podwyżkę wysokości czynszu albo innych opłat za używanie lokalu za zasadną, choćby w innej wysokości niż wynikająca z wypowiedzenia, obowiązkiem lokatora będzie zapłata kwoty odpowiadającej różnicy między podwyższonym a dotychczasowym czynszem albo innymi opłatami za używanie lokalu, za okres od upływu terminu wypowiedzenia.

Jeżeli natomiast lokator nie skorzysta z żadnego z przysługujących mu praw kwestionowania wysokości podwyżki, wówczas od upływu terminu wypowiedzenia jest obowiązany uiszczać czynsz albo inne opłaty za używanie lokalu w wysokości wynikającej z wypowiedzenia.

Powyższe zasady dotyczące podwyżek nie mają zastosowania do podwyżek opłat niezależnych od właściciela mieszkania, tzn. opłat za dostawę do lokalu energii, gazu, wody oraz odbiór ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych. **W stosunkach najmu oprócz czynszu wynajmujący może bowiem pobierać jedynie opłaty niezależne od właściciela**. Opłaty niezależne od właściciela mogą być zaś pobierane przez właściciela tylko w wypadkach, gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług.

Podwyższanie czynszu albo innych opłat za używanie lokalu, z wyjątkiem opłat niezależnych od właściciela, nie może być dokonywane częściej niż co 6 miesięcy. Termin ten biegnie od dnia, w którym podwyżka zaczęła obowiązywać.

W razie zaś podwyższania opłat niezależnych od właściciela jest on obowiązany do przedstawienia lokatorowi na piśmie zestawienia opłat wraz z przyczyną ich podwyższenia. Lokator musi opłacać podwyższone opłaty tylko w takiej wysokości, jaka jest niezbędna do pokrycia przez właściciela kosztów dostarczenia do lokalu używanego przez lokatora energii, gazu, wody oraz odbioru ścieków, odpadów i nieczystości ciekłych.



ORZECZENIA

Konsument może pozywać u siebie...

Do wytoczenia przez konsumenta przed sądem krajowym powództwa przeciwko zagranicznemu przedsiębiorcy z UE nie jest konieczne, by sporna umowa była zawarta na odległość.

Z tego względu okoliczność, że konsument udał się do państwa członkowskiego UE przedsiębiorcy w celu podpisania umowy nie wyklucza jurysdykcji sądów państwa członkowskiego konsumenta – tak **orzekł** niedawno ETS.

Prawo Unii ma na celu ochronę konsumenta jako słabszej strony umowy w sporach ponadgranicznych ułatwiając mu dostęp do wymiaru sprawiedliwości, w szczególności poprzez geograficzne przybliżenie sądu właściwego. **Konsument może zatem pozywać przed sądami krajowymi przedsiębiorcę, z którym zawarł on umowę, nawet jeżeli siedziba lub miejsce zamieszkania tego przedsiębiorcy położone jest w innym państwie członkowskim**, pod warunkiem spełnienia dwóch przesłanek: po pierwsze, przedsiębiorca powinien prowadzić działalność handlową lub zawodową w państwie członkowskim, gdzie mieszka konsument lub też kierować swą działalność do tego państwa za pomocą jakiegokolwiek dostępnego środka (np. za pomocą Internetu), a po drugie, umowa, której dotyczy spór, powinna należeć do zakresu takiej działalności.

Wyrok ETS z 6.09.2012 r. w sprawie C-190/11 – Daniela Mühlleitner przeciwko Ahmad Yusufi i Wadat Yusufi

Pomożemy uzyskać ulgę w spłacie zobowiązań podatkowych

Zdarza się, że z różnych przyczyn nie jesteśmy w stanie zapłacić podatku bądź zaległości podatkowej w terminie.

Konsekwencje niezapłacenia należności w terminie są dotkliwe: urząd nalicza odsetki, możemy także zostać ukarani. Urząd skarbowy ma też uprawnienia do egzekwowania swych należności (np. poprzez zajęcie wynagrodzenia). Aby uniknąć tych przykrych konsekwencji, możemy zwrócić się do naczelnika urzędu skarbowego o przyznanie ulgi w spłacie zobowiązania podatkowego. Ponieważ ulgi takie są odstępstwem od zasady, że wszyscy terminowo płacą podatki, stąd przyznawane są one tylko w wyjątkowych okolicznościach. **Podatnik może zwrócić się o rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności bądź umorzenie płatności.** Stosunkowo najłatwiej uzyskać jest rozłożenie podatku czy zaległości podatkowych na raty.



Organ podatkowy, na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, może: odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty bądź odroczyć lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę lub odsetki, bądź też umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną.

Z odpowiednim wnioskiem może też wystąpić płatnik oraz inkasent w odniesieniu do należności od nich przypadających, a także spadkobierca podatnika lub płatnika oraz osoba trzecia.

Podstawą do uwzględnienia wniosku są sytuacje uzasadnione ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, a w przypadku przedsiębiorców ubiegających się o ulgi wymagane jest spełnienie jeszcze dodatkowych warunków. Wszystkie te okoliczności należy odpowiednio przedstawić we wniosku i udokumentować. Stosowny, umotywowany wniosek o rozłożenie na raty zawsze może przygotować dla Państwa doradca podatkowy, który jest specjalistą w tej dziedzinie.